

<p>Centro Servizi "Francesco Fenzi"</p> 	<p>Determina</p>	<p>Determina del segretario Direttore n. 178 del 06 settembre 2024</p>
--	------------------	--

**Oggetto: Determina a contrarre e affidamento manutenzioni straordinarie su impianti idrosanitario e termosanitario dell'Ente – Cig: B2F4751AA4**

#### **IL SEGRETARIO DIRETTORE**

**PREMESSO** che si è reso necessario richiedere alcuni interventi straordinari alla ditta Siram Spa, ditta affidataria del servizio di manutenzione preventiva e programmata degli impianti elettrici e termomeccanici dell'Ente, per intervenire su alcune perdite d'acqua e danneggiamenti sugli impianti idrosanitario e termosanitario in varie zone dell'Ente;

**DATO ATTO** che, a seguito del sopralluogo da parte del tecnico della suddetta ditta, sono stati rilevati i seguenti interventi da effettuare:

- Sostituzione del vaso di espansione da 80 litri in CT su generatore n.01;
- Sostituzione valvole sfiato automatico linea fan-coil;
- Sistemazione perdite dei bagni del piano terra del blocco "B" con sostituzione della cassetta WC a zaino;
- Demolizione muraria nel bagno al 3° piano blocco "C" stanza n.10, ricerca perdita, installazione valvola di intercettazione con tappo;
- Sostituzione vitone rubinetto di arresto stanza 14 del 2° piano blocco Ovest;

**RITENUTO** opportuno far procedere la ditta Siram Spa alla riparazione urgente vista la necessità di ripristinare il corretto funzionamento degli impianti succitati, che è intervenuta eseguendo i lavori sopra elencati;

**VISTO** il consuntivo dei suddetti lavori n. Prot.: UDB NE\_U\_16-04-2024\_PRO0233860 del 16/04/2024, acquisito al protocollo dell'Ente al n. 2024/1918 del 23/04/2024 che propone, per la manutenzione straordinaria sopra descritta, un costo complessivo di € 2.377,00 + iva;

**RITENUTO** pertanto opportuno confermare l'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria, come meglio specificato nel consuntivo lavori protocollo n. 2024/1918 del 23/04/2024, alla ditta Siram Spa di Milano per una spesa totale di € 2.377,00 + iva;

**RICHIAMATO** quanto previsto dal D. Lgs. 36/2023 che prevede la facoltà di procedere ad affidamento diretto per le forniture di beni e acquisizioni di servizi di importo fino a € 140.000,00 ed affidamento diretto di lavori fino a € 150.000,00;

**VISTA** la disponibilità in bilancio;

tutto ciò premesso;

#### **DECRETA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente determina;
2. di determinare a contrarre e affidare alla ditta Siram Spa di Milano i lavori di manutenzione straordinaria consistente in:
  - Sostituzione del vaso di espansione da 80 litri in CT su generatore n.01;
  - Sostituzione valvole sfiato automatico linea fan-coil;
  - Sistemazione perdite dei bagni del piano terra del blocco "B" con sostituzione della cassetta WC a

<p>Centro Servizi "Francesco Fenzi"</p> 	<p>Determina</p>	<p>Determina del segretario Direttore n. 178 del 06 settembre 2024</p>
--	------------------	--

zaino;

- Demolizione muraria nel bagno al 3° piano blocco "C" stanza n.10, ricerca perdita, installazione valvola di intercettazione con tappo;
- Sostituzione vitone rubinetto di arresto stanza 14 del 2° piano blocco Ovest;

al costo complessivo di € 2.377,00 + iva, giusto preventivo protocollo n. 2024/1918;

3. di dare atto che la spesa relativa al presente provvedimento troverà copertura nel conto alla voce 40010565 "Altre manutenzioni" del bilancio per l'esercizio 2024;
4. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato all'Albo on-line ai sensi dei D. Lgs n. 33/2013 e n. 267/2000;
5. di rispettare tutte le disposizioni previste dalla L. 136/2010 e ss.mm.ii in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
6. di provvedere alla liquidazione con successivo provvedimento su presentazione di regolare fattura.

Centro Servizi "Francesco Fenzi"



Determina

Determina del segretario Direttore  
n. 178 del 06 settembre 2024

**PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE**

Regolarità Tecnico Amministrativa: favorevole

F. to Silvia Bortoletto

Regolarità Contabile: favorevole

F.to Dott.ssa Zorzetto Chiara

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO DIRETTORE

(F. to Dott. Paolo Piazza)

---

Il presente decreto è immediatamente esecutivo ed è stato pubblicato sul sito web dell'Ente il giorno

\_\_\_\_\_.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

(Dott. Paolo Piazza)