



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

Deliberazione n. 29-12

Data 14/10/2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: Programma nuovi ingressi in struttura all’Ala Est. Periodo ottobre – dicembre 2020 e per il periodo successivo all’emergenza COVID-19.

L’anno duemilaventi addì quattordici (14) del mese di ottobre alle ore 17.00, in Conegliano nella sede dell’Ente, regolarmente convocato a norma delle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione con l’intervento dei sigg.ri.:

Cognome nome	Ruolo	Presente
Zorzetto Gianni	Presidente	SI
Minardo Salvatore	Consigliere	SI
Ugarelli Mariacristina	Consigliere	NO
Zava Loris	Consigliere	SI

E’ presente il Segretario – Direttore: Dott. Piergiorgio Penzo

Assume la Presidenza il rag. Zorzetto Gianni il quale, constatata la legalità della seduta la dichiara aperta, invitando il Consiglio a deliberare sull’oggetto sopra distinto.

IL CONSIGLIO

RICHIAMATA la precedente propria deliberazione n. 25-10 del 28/08/2020 con la quale veniva chiesto alla Direzione la produzione di una relazione su come si intendeva procedere per l’accoglimento di nuovi ospiti fino al 31/12 e su come si intendeva risolvere i problemi di bilancio, prendendo atto nel contempo della relazione avente ad oggetto “Programmazione nuovi ingressi Settembre/ottobre (Fase2) e nella quale venivano indicati gli obiettivi per un inserimento di nuovi ospiti fino al 16/10/2020 con indicazione delle potenziali criticità;

PRESO ATTO del perdurare dell’emergenza COVID-19, che dal mese di marzo 2020, ha rallentato notevolmente gli ingressi in struttura di nuovi Ospiti nei posti resisi liberi e vacanti;

PRESO ATTO altresì della risoluzione consensuale del contratto di appalto, “per l’affidamento della gestione dei servizi del padiglione Est del Centro di Servizi Casa Fenzi – per il periodo dal 01/03/2020 al 28/02/2025 CIG 79993654D3” tra il Centro di Servizi “Casa Fenzi” con sede in Conegliano (TV) e la Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro con sede in San Bonifacio (VR), di cui alla precedente propria deliberazione n. 28-11 del 29/09/2020 e dell’atto di transazione e di risoluzione consensuale del contratto di appalto, sottoscritto in data 29/09/2020;

VISTA la Relazione del Segretario Direttore avente ad oggetto “Programmazione nuovi ingressi Fase 3” che si allega sotto la lettera **A)** al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;



Centro di servizi – Casa di Riposo

“Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

VISTO altresì il programma di nuovi inserimenti ospiti presso Casa Fenzi nella proposta ponte dal 15/10/2020 al 31/12/2020, elaborata ed illustrata dalla direzione che si allega sotto la lettera **B)** al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

DOPO ampia discussione in merito alle relazioni illustrate, con le richieste di chiarimento da parte dei consiglieri presenti;

RITENUTO di dover prendere atto delle relazioni prodotte, così come illustrate e allegate al presente provvedimento, e della proposta di inserimento di nuovi ospiti di cui alla “soluzione ponte per il periodo fino al 31/12/2020”;

RITENUTO altresì di dover impartire le direttive generali per l’attività, le funzioni aziendali e i servizi erogati agli ospiti, definendo obiettivi e programmi per l’assistenza, oltre che per il periodo contingente anche e soprattutto in prospettiva della fine del periodo emergenziale dovuto alla pandemia da Covid-19;

RITENUTO quindi di impartire alla direzione le seguenti direttive generali in ordine alle attività dell’Ente:

- A. Gestione diretta del c.d. “core business” vale a dire di tutti i servizi di assistenza e socio sanitari dell’Ente, caratterizzati da competenza distintiva tale da creare vantaggio competitivo;
- B. Valutazione per l’affidamento a soggetti terzi i servizi di supporto all’attività istituzionale (no-core business) e quindi in “outsourcing” per quanto riguarda i servizi di supporto alla struttura (servizi di pulizie e manutenzione), servizi alberghieri (servizi di mensa, di lavanderia e accettazione), servizi logistici (servizi di trasporto ecc.);
- C. Di predisporre tutti gli atti conseguenti in relazione alle direttive impartite;
- D. Di relazionare tempestivamente al consiglio sugli sviluppi della nuova organizzazione per l’adozione di nuovi atti di competenza;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione;

PRESO ATTO dei pareri favorevoli in ordine:

alla regolarità Tecnico Amministrativa: favorevole	alla regolarità Contabile: favorevole
F.to Piero De Faveri	F.to Piero De Faveri

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione;
2. di prendere atto della relazione del Segretario Direttore avente ad oggetto “Programmazione nuovi ingressi Fase 3”, che si allega sotto la lettera **A)** e del programma di nuovi inserimenti ospiti presso Casa Fenzi nella proposta ponte dal 15/10/2020 al 31/12/2020, che si allega sotto la lettera **B)**;
3. di approvare la proposta di inserimento di nuovi ospiti di cui alla “soluzione ponte per il periodo fino al



Centro di servizi – Casa di Riposo

“Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

31/12/2020”, di cui all’allegato B) alla presente deliberazione;

4. di impartire alla direzione le seguenti direttive generali in ordine alle attività dell’Ente:
 - A. Gestione diretta del c.d. “core business” vale a dire di tutti i servizi di assistenza e socio sanitari dell’Ente, caratterizzati da competenza distintiva tale da creare vantaggio competitivo;
 - B. Valutazione per l’affidamento a soggetti terzi i servizi di supporto all’attività istituzionale (no-core business) e quindi in “outsourcing” per quanto riguarda i servizi di supporto alla struttura (servizi di pulizie e manutenzione), servizi alberghieri (servizi di mensa, di lavanderia e accettazione), servizi logistici (servizi di trasporto ecc.);
 - C. Di predisporre tutti gli atti conseguenti in relazione alle direttive impartite;
 - D. Di relazionare tempestivamente al consiglio sugli sviluppi della nuova organizzazione per l’adozione di nuovi atti di competenza;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
6. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato all’Albo on-line ai sensi dei D. Lgs. 33/2013 e 267/2000.



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma è sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to Zorzetto Gianni

Il Segretario-Direttore

F.to Dott. Piergiorgio Penzo

Cognome nome	Firmato
Minardo Salvatore	F.to Minardo Salvatore
Zava Loris	F.to Zava Loris

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario-Direttore certifica che copia della presente deliberazione è, a norma di Legge, pubblicata all'Albo Pretorio On-Line sul sito Internet dell'Ente per 15 giorni consecutivi a partire dal

Il Segretario-Direttore
Dott. Piergiorgio Penzo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo di legittimità, è esecutiva dal

Il Segretario-Direttore
Dott. Piergiorgio Penzo