



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

Deliberazione n. 26-13
Data 13/12/2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: Proposta intervento di efficientamento energetico sulla struttura: Installazione di un impianto fotovoltaico da 193,5 kWp e relamping LED di circa 2100 apparecchi illuminanti di varie forme e tipologie. Esame ed approvazione progetto di massima.

L'anno duemilaventidue addì tredici (13) del mese di dicembre alle ore 16.00, in Conegliano nella sede dell'Ente e ai sensi delle disposizioni in materia sanitaria di cui all'art. 1, c. 6 e 10, del D.P.C.M. del 11/03/2020 in videoconferenza, regolarmente convocato a norma delle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione con l'intervento dei sigg.ri.:

Cognome nome	Ruolo	Presente nella sede dell'Ente	Presente in videoconferenza
Ugarelli Mariacristina	Presidente	SI	
Minardo Salvatore	Consigliere	SI	
Ausilio Salvatore	Consigliere	SI	
Cecilian Giovanni	Consigliere	SI	
Palmieri Bruno Bonifacio	Consigliere	NO	SI

Sono presenti il Segretario – Direttore Dott. Piero De Faveri e il Revisore unico del Conto Dott. Luigi De Martin.

Assume la Presidenza l'avv. Mariacristina Ugarelli la quale, constatata la legalità della seduta, la dichiara aperta invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra distinto.

Viene invitato a presenziare ed a illustrare il progetto di massima di cui trattasi, il perito Lorenzo Nadalin dello studio Guida di Pieve di Soligo (TV).

IL CONSIGLIO

SENTITO il perito Lorenzo Nadalin che espone in sintesi un progetto di massima per una serie di interventi sull'edificio istituzionale, elaborato con lo scopo di efficientamento energetico e di ridurre il fabbisogno energetico complessivo dell'edificio (energia elettrica e gas) e con la conseguenza di ridurre le spese sostenute dall'Ente per l'approvvigionamento delle fonti energetiche necessarie;

VISTA la sintesi della proposta di efficientamento energetico elaborata dallo studio Guida di Pieve di Soligo (TV), già ditta incaricata di consulenza e di responsabile per la conservazione e l'uso



Centro di servizi – Casa di Riposo

“Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

razionale dell'energia aziendale (Energy Manager), che in sintesi propone un contratto di prestazione energetica con un ditta esterna al fine di realizzare alcuni interventi di efficientamento energetico e con la sostituzione del costo diretto dell'energia (bollette gas e enel) con il pagamento di un canone annuo fisso per la durata di 10 anni;

DATO ATTO che gli interventi proposti riguardano:

- Installazione di un impianto fotovoltaico da 193 kWp con produzione stimabile in 261.309,18 kWh/anno;
- Relamping dell'impianto di illuminazione con sorgenti a Led con sostituzione di circa 2.100 apparecchi illuminanti di varie forme e tipologie con previsione di risparmio sui consumi di energia elettrica di circa il 19% dell'attuale consumo;

RITENUTO la proposta formulata meritoria di approfondimento, mediante incarico alla ditta Guida di Pieve di Soligo (TV);

VISTO il vigente regolamento di amministrazione;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

TUTTO ciò premesso;

PRESO ATTO dei pareri favorevoli in ordine:

alla regolarità Tecnico Amministrativa: parere favorevole.	alla regolarità Contabile: parere favorevole.
F. to Piero De Faveri	F. to Piero De Faveri

Tutto ciò premesso;

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto di massima di efficientamento energetico elaborata dallo studio Guida di Pieve di Soligo (TV), già ditta incaricata di consulenza e di responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia aziendale (Energy Manager), consistente in sostituzione del costo diretto dell'energia (bollette gas e enel), mediante il pagamento di un canone annuo fisso per la durata di 10 anni e la realizzazione dei seguenti interventi:
 - Installazione di un impianto fotovoltaico da 193 kWp con produzione stimabile in 261.309,18 kWh/anno;
 - Relamping dell'impianto di illuminazione con sorgenti a Led con sostituzione di circa 2.100 apparecchi illuminanti di varie forme e tipologie con previsione di risparmio sui consumi di energia elettrica di circa il 19% dell'attuale consumo;



Centro di servizi – Casa di Riposo

“Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

3. Incaricare, per un approfondimento del progetto di massima di cui trattasi, la ditta Guida di Pieve di Soligo (TV);
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
5. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato all'Albo on-line ai sensi dei D. Lgs. 33/2013 e 267/2000.



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma è sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Il Segretario Direttore

F. to **Avv. Mariacristina Ugarelli**

F. to Dott. Piero De Faveri

Cognome nome	Firmato
Salvatore Minardo	F. to Salvatore Minardo
Ausilio Salvatore	F. to Ausilio Salvatore
Cecilian Giovanni	F. to Cecilian Giovanni
Palmieri Bruno Bonifacio	F. to Palmieri Bruno Bonifacio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario-Direttore certifica che copia della presente deliberazione è, a norma di Legge, pubblicata all'Albo Pretorio On-Line sul sito Internet dell'Ente per 15 giorni consecutivi a partire dal _____.

Il Segretario-Direttore
Piero De Faveri

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo di legittimità, è esecutiva dal _____.

Il Segretario-Direttore
Piero De Faveri