



Centro di servizi – Casa di Riposo

“Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

Deliberazione n. 16-05

Data 21/04/2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: Art. 44 L.R. 45/2017 Fondo di rotazione per strutture del settore socio-sanitario: deliberazione di presa d'atto di assegnazione finanziamento e atti conseguenti.

L'anno duemilaventidue (2022) addì ventuno (21) del mese di aprile alle ore 17.00, in Conegliano nella sede dell'Ente e ai sensi delle disposizioni in materia sanitaria di cui all'art. 1, c. 6 e 10, del D.P.C.M. del 11/03/2020 in videoconferenza, regolarmente convocato a norma delle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione con l'intervento dei sigg.ri.:

Cognome nome	Ruolo	Presente nella sede dell'Ente	Presente in videoconferenza
Ugarelli Mariacristina	Presidente	SI	NO
Minardo Salvatore	Vicepresidente	SI	NO
Ausilio Salvatore	Consigliere	SI	NO
Cecilian Giovanni	Consigliere	SI	NO
Palmieri Bruno Bonifacio	Consigliere	SI	NO

1

È presente il Segretario – Direttore Dott. Piero De Faveri. Risulta assente il Revisore unico del Conto Dott. Luigi De Martin.

Assume la Presidenza l'avv. Mariacristina Ugarelli la quale, constatata la legalità della seduta, la dichiara aperta invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra distinto.

IL CONSIGLIO

DATO ATTO che agli atti dell'Ente risulta un progetto di fattibilità tecnica, economica e progetto esecutivo, commissionato allo Studio P&C Engineering dell'Ing. Fiorenzo Carniel di San Vendemiano (TV), relativo all'adeguamento sismico, alla prevenzione incendi e alla sicurezza del corpo B (corpo centrale) della Casa di Riposo “F. Fenzi”;

PRESO ATTO che in data 25/11/2021 era stata reiterata alla Regione del Veneto – Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, una “istanza di finanziamento di cui all'art. 44 della Legge Regionale n. 45 del 29/12/2017”, sulla base del progetto di ristrutturazione edilizia sopra emarginato “di adeguamento sismico e alla prevenzione incendi del corpo B” della Casa di Riposo “F. Fenzi” dello studio P&C Engineering dell'Ing. Fiorenzo Carniel di San Vendemiano (TV);

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto di cui trattasi era così definito:

A) Lavori a base d'asta

A.01	Importo dei lavori di adeguamento sismico	€ 240.000,00
A.02	Importo dei lavori di adeguamento alla prevenzione incendi	€ 160.000,00



Centro di servizi – Casa di Riposo

“Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

A.03	Oneri per la sicurezza (importo non sogg. a ribasso d'asta)	€ 20.000,00
	Sommano	€ 420.000,00
B)	Somme a disposizione	
B.01	Iva 10% su A)	€ 42.000,00
B.02	Spese Tecniche	€ 50.000,00
B.03	CNPAIA 4% E IVA 22% SU B.2	€ 13.440,00
B.04	Imprevisti e arrotondamenti	€ 24.560,00
	Sommano	€ 130.000,00
	Totale Generale	€ 550.000,00

VISTA la nota dell'Assessore Regionale alla Sanità – Servizi Sociali del 10/03/2022, giunta al Prot. n. 1259/2022 in pari data, con la quale comunica che con Decreto del Direttore della Direzione Edilizia Ospedaliera a Finalità Collettiva n. 85 del 30/12/2021, la Casa di Riposo “F. Fenzi” è risultata ammessa ai benefici relativi al bando “Finanziamento in conto capitale a rimborso graduale per interventi edilizi nel settore sociale e socio-sanitario – Bando 2021-2023” per l'immobile Casa “F. Fenzi” di Conegliano per un importo di € 550.000,00;

VISTA altresì la nota della Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, Prot. n. 0134207 del 23/03/2022, giunta al Prot. dell'Ente al n. 2022/1535 in pari data, che al fine di dar corso agli interventi oggetto di finanziamento in conto capitale a rimborso, dovrà essere stipulata una convenzione, il cui schema viene allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, **All. sub A)** ove vengono previste le modalità di erogazione del finanziamento ed i termini di restituzione dello stesso;

DATO ATTO altresì che la medesima nota della Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva chiede di comunicare entro e non oltre 30 gg. dalla data di ricevimento della nota di comunicare:

- I dati del Legale rappresentante;
- La denominazione sintetica dell'intervento coerente con le sezioni V e VI della domanda;
- Il cronoprogramma previsto per la realizzazione dell'intervento con l'indicazione dei tempi di acquisizione del progetto da porre a base di gara;
- Il codice unico di progetto (CUP);
- il nominativo del Responsabile Unico del Procedimento;

2

RITENUTO di prendere atto dell'assegnazione e procedere all'accettazione del finanziamento regionale in conto capitale a rimborso di € 550.000,00 per l'intervento di adeguamento sismico, alla prevenzione incendi e alla sicurezza del corpo B (corpo centrale) della Casa di Riposo “F. Fenzi”;

RITENUTO inoltre necessario procedere all'approvazione dello schema di convenzione, allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, **All. sub A)** che prevede le modalità di erogazione del finanziamento ed i termini di restituzione dello stesso, al fine di poter addivenire alla sottoscrizione della convenzione stessa;

RITENUTO infine di dare incarico al Segretario Direttore di procedere:

- all'invio della comunicazione di accettazione del finanziamento per consentire la sottoscrizione definitiva della Convenzione con la Regione Veneto;
- alla verifica del progetto di fattibilità tecnica, economica nonché progetto esecutivo, dello Studio P&C Engineering dell'Ing. Fiorenzo Carniel di San Vendemiano (TV), relativo all'adeguamento sismico, alla prevenzione incendi e alla sicurezza del corpo B (corpo centrale) della Casa di Riposo “F. Fenzi” al fine dell'acquisizione del progetto da porre a base di gara;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione;

PRESO ATTO dei pareri favorevoli in ordine:



Centro di servizi – Casa di Riposo

“Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

alla regolarità Tecnico Amministrativa: parere favorevole.	alla regolarità Contabile: parere favorevole.
F. to Piero De Faveri	F. to Silvia Bortoletto

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione;
2. di prendere atto dell'assegnazione e procedere all'accettazione del finanziamento regionale in conto capitale a rimborso di € 550.000,00 per l'intervento di adeguamento sismico, alla prevenzione incendi e alla sicurezza del corpo B (corpo centrale) della Casa di Riposo “F. Fenzi”;
3. di approvare lo schema di convenzione, allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, **All. sub A**) che prevede le modalità di erogazione del finanziamento ed i termini di restituzione dello stesso al fine di poter addivenire alla sottoscrizione della convenzione stessa;
4. di dare incarico al Segretario Direttore di procedere:
 - all'invio della comunicazione di accettazione del finanziamento per consentire la sottoscrizione della Convenzione con la Regione del Veneto;
 - alla verifica del progetto di fattibilità tecnica, economica nonché progetto esecutivo, dello Studio P&C Engineering dell'Ing. Fiorenzo Carniel di San Vendemiano (TV), relativo all'adeguamento sismico, alla prevenzione incendi e alla sicurezza del corpo B (corpo centrale) della Casa di Riposo “F. Fenzi” al fine dell'acquisizione del progetto da porre a base di gara;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
6. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato all'Albo on-line ai sensi dei D. Lgs. 33/2013 e 267/2000.



Centro di servizi – Casa di Riposo

“Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma è sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F. to **Avv. Mariacristina Ugarelli**

Il Segretario Direttore
F. to Dott. Piero De Faveri

Cognome nome	Firmato
Minardo Salvatore	F. to Minardo Salvatore
Ausilio Salvatore	F. to Ausilio Salvatore
Cecilian Giovanni	F. to Cecilian Giovanni
Palmieri Bruno Bonifacio	F. to Palmieri Bruno Bonifacio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario-Direttore certifica che copia della presente deliberazione è, a norma di Legge, pubblicata all'Albo Pretorio On-Line sul sito Internet dell'Ente per 15 giorni consecutivi a partire dal _____.

Il Segretario-Direttore

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo di legittimità, è esecutiva dal _____.

Il Segretario-Direttore
