



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

Responsabile del procedimento: Piergiorgio Penzo

Responsabile per la pratica: Monica Vanzella

www.casafenzi.it

Decreto del Segretario Direttore n. 86 del 20.12.2019

Oggetto: Determinazione a contrarre e affidamento della manutenzione ordinaria (CIG ZAB2B4F824) e straordinaria (CIG Z9B2B4F7C0) degli impianti elevatori anno 2020.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

PREMESSO che nel corso degli anni veniva affidato alla Ditta RIAM di Recchia Giovanni e Alessandro di Verona il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori dell'Ente;

CONSIDERATO che la Ditta RIAM incaricata ha sempre effettuato gli interventi con tempestività e professionalità rispettando le condizioni contrattuali;

RITENUTO necessario dare continuità al servizio garantendo le costanti prove di funzionamento degli impianti elevatori dell'Ente secondo le prescrizioni di legge dando incarico alla Ditta Riam anche per l'anno 2020;

VISTO il preventivo presentato dalla ditta Riam in data 20.12.2019 (prot. n. 6168) per la manutenzione ordinaria, alle medesime condizioni economiche in essere, dei seguenti impianti: TV 1715, TV 1714, TV 2108, TV 100064/97, TV 100065/97, TV 100066/97, TV 100067/97, TV 001/2008, 3441 e 3442 (con attivazione dal 1.1.2020) al canone annuale complessivo di € 17.192,28 oltre IVA;

CONSIDERATO il suddetto preventivo congruo e ritenuto pertanto opportuno procedere all'affidamento alla ditta Riam del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori;

RITENUTO altresì opportuno incaricare la medesima Ditta per gli interventi urgenti che dovessero risultare necessari durante l'anno nel caso di guasti agli impianti non riparabili dai tecnici manutentori dell'Ente o a seguito di eventuali prescrizioni dell'INCSA;

DATO ATTO inoltre che il canone di manutenzione dell'impianto matricola 3442 a servizio dell'edificio Bidoli per l'importo di € 1.850,00 oltre iva sarà addebitato all'Azienda Ulss 2, ai sensi della convenzione, da sottoscrivere tra le parti, per la concessione in uso dal 1.1.2020 al 31.12.2028 dei locali dell'edificio Bidoli all'Azienda Ulss 2 per lo svolgimento di attività assistenziali relative ai servizi per la disabilità nell'ambito del Centro Diurno per persone con disabilità di Conegliano;

RICHIAMATO quanto previsto dal d.lgs. 50/2016 e dal Regolamento Interno, che prevedono la facoltà di procedere ad affidamento diretto nei casi di forniture di importo fino a € 40.000,00;

VISTA la disponibilità in bilancio;

DECRETA

- 1) di approvare le premesse quali parti integranti del presente provvedimento;
- 2) di determinare a contrarre e affidare alla Ditta RIAM di Recchia Giovanni e Alessandro di Verona il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori dell'Ente per l'anno 2020, che comprende un servizio di assistenza full time, estensione assicurativa, gestione verifiche degli impianti per un costo complessivo annuo di € 17.192,28.= oltre IVA
- 3) di determinare a contrarre e affidare alla Ditta RIAM il servizio di manutenzione straordinaria degli impianti per eventuali interventi urgenti che dovessero risultare necessari durante l'anno nel caso gli ascensori risultassero bloccati per guasti o per manutenzioni necessarie a seguito di prescrizioni dell'INCSA per la spesa annuale presunta di € 10.000,00.- + IVA



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

- 4) di imputare la spesa di € 17.192,28 (oltre IVA) alla voce 40010567 “Canoni di manutenzione periodica” e la spesa presunta di € 10.000,00 (oltre IVA) alla voce 40010565 “Altre manutenzioni” del bilancio di previsione 2020 in corso di formazione;
- 5) di rispettare tutte le disposizioni previste dalla L. 136/2010 e ss.mm.ii in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 6) di provvedere alla liquidazione con successivo provvedimento su presentazione di regolare fattura.



**Centro di servizi – Casa di Riposo
“Francesco Fenzi”**

www.casafenzi.it

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Regolarità Tecnico Amministrativa
F.to Monica Vanzella

Regolarità Contabile
F.to Piero De Faveri

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO DIRETTORE
(F.to Penzo Piergiorgio)

Il presente decreto è immediatamente esecutivo ed è stato pubblicato al sito dell'Ente il giorno

IL SEGRETARIO DIRETTORE
(Penzo Piergiorgio)