



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

Responsabile del procedimento: dott. Piergiorgio Penzo

Responsabile per la pratica: Monica Vanzella

Decreto del Segretario Direttore n. 4 del 07.01.2020

Oggetto: procedura aperta in modalità telematica per l'affidamento della gestione del Padiglione Est del Centro di Servizi Casa Fenzi (CIG 79993654D3). Aggiudicazione.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

PREMESSO CHE

- con Decreto del Segretario-Direttore n. 36 del 08.08.2019 veniva indetta gara a procedura aperta in modalità telematica per l'affidamento della gestione del Padiglione Est del Centro di Servizi Casa Fenzi, articolato in un unico lotto funzionale, della durata di anni 5, con opzione di rinnovo per ulteriori anni 4 e proroga contrattuale di mesi 6 (CIG 79993654D3), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni;
- con Decreto del Segretario-Direttore n. 52 del 17.09.2019 venivano approvate rettifiche al Capitolato di gara con conseguente proroga del termine per la presentazione delle offerte;
- secondo quanto prescritto nel bando e nel disciplinare di gara rettificati le offerte dovevano pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 12:00 del giorno 16.10.2019 mediante trasmissione sulla piattaforma telematica GPA;

DATO ATTO che la procedura per l'affidamento del servizio è stata avviata tramite portale GPA in data 16.08.2019 previa pubblicazione in medesima data del bando nella Gazzetta Ufficiale Europea (GU/S S157 del 16.08.2019);

DATO ATTO altresì che in data 19.09.2019 veniva inviato alla Gazzetta Ufficiale Europea avviso di rettifica del bando con contestuale pubblicazione in piattaforma GPA;

DATO ATTO che sono pervenute entro la scadenza indicata le offerte dei seguenti operatori economici:

Consorzio Blu Soc. Coop. Soc.
Cooperativa Provinciale Servizi S.c.s.
Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro
Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. Onlus
Cooperativa Sociale Società Cooperativa Sociale
Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale
Insieme Si Può Cooperativa Sociale
Nuova Assistenza Società Cooperativa Sociale Onlus
Residenze Sociali e Sanitarie Società Cooperativa Sociale Consortile Onlus
RTI Socioculturale S.c.s. - Coop 134 Cooperativa Sociale

CONSIDERATO che:

- con verbali n. 1 del 18.10.2019 e n. 2 del 21.10.2019 il R.U.P. dava atto dei lavori della prima e seconda seduta per la verifica della documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara ai fini dell'ammissione alla procedura;



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

- con verbale n. 3 del 22.10.2019 il R.U.P. dava atto dei lavori della terza seduta a conclusione della quale determinava di attivare, con riferimento agli operatori economici Cooperativa Provinciale Servizi S.c.s., Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.c. Onlus, Cooperativa Sociale Società Cooperativa Sociale, RTI Socioculturale S.c.s.-Coop 134 Cooperativa Sociale, il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice, e di richiedere pertanto agli stessi le integrazioni documentali necessarie a sanare le carenze riscontrate all'interno della documentazione amministrativa presentata;

- con verbale n. 4 del 30.10.2019 il R.U.P. disponeva l'ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti alla successiva fase di valutazione delle offerte;

DATO ATTO che con Decreto del Segretario-Direttore n. 75 del 19.11.2019 veniva nominata la Commissione giudicatrice incaricata di valutare le offerte dei partecipanti ammessi;

DATO ATTO che in data 21.11.2019 alle ore 9.00 la Commissione giudicatrice provvedeva all'apertura delle buste contenente l'offerta tecnica e con verbale n. 5 del 21.11.2019 dichiarava la conformità di tutte le offerte tecniche pervenute a quanto richiesto dal Disciplinare di gara ammettendole alla fase successiva di valutazione;

DATO ATTO che nelle sedute riservate del 21.11.2019 e 26.11.2019 la Commissione giudicatrice provvedeva alla fase di valutazione delle offerte tecniche presentate;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione dei verbali della Commissione giudicatrice: verbale n. 5 del 21.11.2019, n. 6 del 21.11.2019 e n. 7 del 26.11.2019 con il quale vengono ammessi alla successiva fase della procedura i seguenti operatori economici:

Consorzio Blu Soc. Coop. Soc.

Cooperativa Provinciale Servizi S.c.s.

Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro

Cooperativa Sociale Società Cooperativa Sociale

Insieme Si Può Cooperativa Sociale

Nuova Assistenza Società Cooperativa Sociale Onlus

Residenze Sociali e Sanitarie Società Cooperativa Sociale Consortile Onlus

RTI Socioculturale S.c.s. - Coop 134 Cooperativa Sociale

DATO ATTO che in data 5.12.2019 alle ore 9.00 la Commissione giudicatrice provvedeva all'apertura della busta contenente l'offerta economica;

RITENUTO di approvare il verbale n. 8 del 5.12.2019 con il quale la Commissione giudicatrice dà atto della seguente graduatoria dei concorrenti:



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL PADIGLIONE EST DEL CENTRO SERVIZI CASA FENZI - CIG 79993654D3 -
CODICE PROCEDURA CDRFFPA###0002

CONCORRENTI AMMESSE	PUNTEGGIO TECNICA	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE	POSIZIONE IN GRADUATORIA
COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA' PROMOZIONE LAVORO	74,32	3,17	17,77	92,09	1
COOPERATIVA PROVINCIALE SERVIZI S.C.S.	75,88	2,1	15,71	91,58	2
RESIDENZE SOCIALI E SANITARIE SOC. COOP.	74,43	0,71	11,34	85,78	3
INSIEME SI PUO' COOPERATIVA SOCIALE	68,30	1,76	14,90	83,20	4
NUOVA ASSISTENZA SOC. COOP. SOCIALE ONLUS	61,91	4,7	20,00	81,91	5
COOPERATIVA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	66,92	0,2	7,76	74,68	6
CONSORZIO BLU SOC. COOP. SOC.	58,41	0,92	12,26	70,67	7
RTI SOCIOCULTURALE - COOP 134	58,85	0,55	10,51	69,36	8

CONCORRENTI ESCLUSE	MOTIVO ESCLUSIONE
COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. ONLUS	Mancato superamento della soglia di sbarramento indicata al par. 19 del Disciplinare di gara
EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOC. COOP. SOC.	Mancato superamento della soglia di sbarramento indicata al par. 19 del Disciplinare di gara

DATO ATTO del subprocedimento per la verifica dell’anomalia dell’offerta della concorrente prima in graduatoria all’esito del quale viene confermata la congruità dell’offerta;

VISTA la proposta di aggiudicazione del RUP (verbale n. 10 del 3.1.2020) ritenuta corretta e condivisibile;

CONSIDERATO che l’aggiudicazione e la stipula del contratto diverranno efficaci all’esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti, così come stabilito dagli atti di gara;

RITENUTO che la procedura di gara, così come i risultati dal relativo verbale, siano corretti e condivisibili;

DATO ATTO che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:

- accertamento delle condizioni di legge in capo all’aggiudicataria e l’acquisizione della relativa documentazione, e segnatamente le informazioni o le certificazioni in materia di antimafia di cui al DPR n. 252/1998, necessarie alla sottoscrizione del contratto;
- acquisizione della documentazione, così come stabilito all’art. 22 “Aggiudicazione e stipula del contratto” del Disciplinare di gara;
- comunicazioni ai sensi dell’art. 3, comma 7, L. 136/2010 relativa alla Tracciabilità dei Flussi finanziari;

RITENUTO necessario provvedere in merito;

DECRETA

1. di approvare le premesse quali parte integrante del presente provvedimento;



Centro di servizi – Casa di Riposo “Francesco Fenzi”

www.casafenzi.it

2. l’aggiudicazione della gestione del Padiglione Est del Centro di Servizi Casa Fenzi alla Cooperativa Sociale di Solidarietà Promozione Lavoro di San Bonifacio (VR), la cui efficacia, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, è subordinata all’esito della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile;
4. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell’art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;
5. di pubblicare il presente decreto nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto sezione “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

PARERI DI REGOLARITA’ TECNICA E CONTABILE

Regolarità Tecnico Amministrativa

F.to Monica Vanzella

Regolarità Contabile

F.to Piero De Favari

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO DIRETTORE

(F.to Piergiorgio Penzo)

Il presente decreto è immediatamente esecutivo ed è stato pubblicato al sito dell’Ente il

giorno _____

IL SEGRETARIO DIRETTORE

(Piergiorgio Penzo)