

OGGETTO: Gara a procedura aperta per l'affidamento della gestione del Padiglione Est del Centro Servizi Casa Fenzi di Conegliano. Offerta economica.  
CIG 79993654D3 - CODICE PROCEDURA: CDRFFPA###0002

Il sottoscritto (Nome e cognome)  
nato a (Comune di nascita e provincia)  
il (Data di nascita)  
residente a (Comune di residenza e provincia)  
in (Indirizzo di residenza)  
nella sua qualità di (Qualifica)  
della Ditta (Denominazione Ditta)  
con sede legale in (Comune di sede legale della Ditta e provincia)  
(Indirizzo della sede legale della Ditta)  
Codice Fiscale (Codice Fiscale della Ditta)  
Partita Iva (Partita Iva della Ditta)

#### OFFRE

per l'appalto in oggetto il seguente **RIBASSO PERCENTUALE** sull'importo posto a base d'asta, pari a € 8.183.875,00 (ottomilionicentoottatremilaottocentosettantacinque/00), IVA esclusa, relativo al primo quinquennio di contratto, comprese le eventuali estensioni di prestazioni previste dall'art. 1.10 del Capitolato Speciale:

In cifre: - \_\_\_\_\_ % In lettere: meno \_\_\_\_\_ percento

e, quindi, detratto il ribasso praticato, pari a €. \_\_\_\_\_ (in lettere: euro \_\_\_\_\_), il seguente importo finale:

€. \_\_\_\_\_ in cifre: Euro \_\_\_\_\_ in lettere

All'importo offerto viene sommato l'importo per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per l'intero periodo contrattuale, pari a € 41.125,00 (quarantunomilacentoventicinque/00), per un'offerta a corpo onnicomprensiva (importo offerto, comprese opzioni, più oneri per la sicurezza) IVA esclusa, pari a

Importo offerto	€ _____ in cifre	Euro _____ in lettere
Oneri sicurezza	€ 41.125,00	Euro quarantunomilacentoventicinque/00
Totale	€ _____ in cifre	Euro _____ in lettere

#### DICHIARA

- che i prezzi sopra indicati si intendono comprensivi di tutte le spese ed oneri relativi al servizio oggetto di appalto, con la sola esclusione dell'IVA, che rimane a carico dell'Ente appaltante;
- che nel redigere l'offerta si è tenuto conto di tutti gli obblighi contrattuali, della situazione dei luoghi dell'appalto, degli obblighi e degli oneri connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, degli oneri posti a carico dell'aggiudicatario ai sensi dell'articolo 34, co. 35, del d.l. n. 179 del 18/10/2012, a quelli connessi alla stipula del contratto e di ogni altra condizione di contratto;
- di essere a conoscenza che l'offerta include l'eventuale estensione di prestazioni, prevista dall'articolo 1.10 del Capitolato speciale d'appalto ma che ciò non dà comunque alcun diritto alla Ditta aggiudicataria di richiedere effettuazione di tali ulteriori prestazioni. In caso di parziale estensione si applicherà il valore unitario (determinato utilizzando il canone mensile di cui alla successiva tabella) moltiplicandolo per le effettive prestazioni aggiuntive;
- che gli oneri per la sicurezza di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016 ammontano a € \_\_\_\_\_;

- che i costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016 ammontano a € \_\_\_\_\_;
- che per il servizio di gestione del Padiglione est applicherà la seguente aliquota IVA : \_\_\_\_\_ %;
- che eventuali proprie trasformazioni soggettive, non imposte per legge, non potranno comportare in alcun modo maggiori oneri a carico dell'Ente, a qualsiasi titolo, incluso quello fiscale.

#### AI FINI DELLA RIPARTIZIONE DEI COSTI

Precisa che l'importo offerto, compresi gli oneri per la sicurezza, è così mensilmente suddiviso:

##### SERVIZIO BASE

Canone fisso mensile a corpo onnicomprensivo (IVA esclusa) riferito alla Gestione del Padiglione Est del Centro Servizi Casa Fenzi.

€. (in cifre)

Euro (in lettere)

##### SERVIZI OPZIONALI

Canone fisso mensile a corpo onnicomprensivo (IVA esclusa) per estensione opzionale di cui all'art. 1.10 lettera a) del Capitolato speciale (Estensione per successiva ottenuta autorizzazione per 13 posti letto per persone anziane non autosufficienti)

€. (in cifre)

Euro (in lettere)

Canone fisso mensile a corpo onnicomprensivo (IVA esclusa) per estensione opzionale di cui all'art. 1.10 lettera b) del Capitolato speciale (Gestione del Piano terra)

€. (in cifre)

Euro (in lettere)

Canone fisso mensile a corpo onnicomprensivo (IVA esclusa) per estensione opzionale di cui all'art. 1.10 lettera c) del Capitolato speciale (Servizio di igiene ambientale degli uffici)

€. (in cifre)

Euro (in lettere)

#### PER IL CASO DI VARIAZIONI CONTRATTUALI

**Pur non avendo effetto ai fini dell'aggiudicazione della gara, ma solo ai fini di eventuali variazioni in corso di contratto, si offre quanto segue.**

- 1) Prezzi unitari onnicomprensivi al mq./mese per tipologia di locale indicata capitolato speciale (IVA esclusa), che saranno applicati solo in caso di aumento o riduzione di superfici da trattare, modifica della frequenza prevista per una superficie, per il servizio di igiene ambientale.

##### TIPOLOGIA SUPERFICIE

STANZE DEGENZA	€/mq (in cifre)	Euro/mq (in lettere)
SERVIZI IGIENICI	€/mq (in cifre)	Euro/mq (in lettere)
CORRIDOI, SERVIZI COMUNI	€/mq (in cifre)	Euro/mq (in lettere)
UFFICI	€/mq (in cifre)	Euro/mq (in lettere)

- 2) Costo orario onnicomprensivo per i servizi che compongono l'appalto (IVA esclusa), nel caso in cui le parti dovessero utilizzare il costo per eventuali servizi straordinari (esclusi quelli in offerta) distinto tra:

Servizi di OSS

€/ora (in cifre)

Euro/ora (in lettere)

Servizi di Infermiere Professionale

€/ora (in cifre)

Euro/ora (in lettere)

Servizi di fisioterapia

€/ora (in cifre)

Euro/ora (in lettere)

Servizi di educatore

€/ora (in cifre)

Euro/ora (in lettere)

Servizi di psicologo

€/ora (in cifre)

Euro/ora (in lettere)

Servizi di logopedista

€/ora (in cifre)

Euro/ora (in lettere)

Servizi di igiene ambientale

€/ora (in cifre)

Euro/ora (in lettere)